



UNIONE EUROPEA



REGIONE CALABRIA



REPUBBLICA ITALIANA



CITTA' DI ROSSANO

PROGRAMMAZIONE REGIONALE UNITARIA 2007 - 2013
POR CALABRIA FESR 2007 - 2013
LINEA DI INTERVENTO 4.3.1.2
AZIONI PER LA REALIZZAZIONE DEI CONTRATTI LOCALI DI SICUREZZA

PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO REGIONALE (PISR) Legalità e Sicurezza in Calabria

PROGETTO PER REALIZZARE " LA CITTADELLA DEI BAMBINI E DEI GIOVANI "

Committente:
**AMMINISTRAZIONE COMUNALE
DI ROSSANO (CS)**

Piazza SS. Anargiri - Rossano CS

Responsabile Unico Del Procedimento
Dott.ssa De Vita Benedetta

TAV.N. 15

SCALA:

Elaborato: Capitolato Speciale D'Appalto

Progettista

Arch. Giuseppe Graziani



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

**PROCEDURA APERTA IN AMBITO UE PER L’AFFIDAMENTO DELLA
FORNITURA DI ARREDI, ATTREZZATURE E COMPLEMENTI DI
ARREDO E LA REALIZZAZIONE DI LAVORI PER L’IMMOBILE DI
PROPRIETA’ DEL COMUNE DI ROSSANO UBICATO IN C/da
MATASSA**

PROGETTO: “LA CITTADELLA DEI BAMBINI E DEI GIOVANI”



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



- ART 1 GENERALI
- ART. 2 DEFINIZIONI E ACRONIMI
- ART. 3 OGGETTO DELL'APPALTO
- ART. 4 IMPORTO A BASE DI GARA
- ART. 5 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
- ART. 6 CARATTERISTICHE TECNICHE FORNITURA -- CONFORMITÀ ALLE
NORMATIVE VIGENTI
- ART. 7 NORME CHE REGOLANO IL CONTRATTO E CRITERI INTERPRETATIVI
- ART. 8 BREVETTI INDUSTRIALI E DIRITTI D'AUTORE
- ART. 9 DEPOSITO CAUZIONALE
- ART. 10 CAUZIONE DEFINITIVA E OBBLIGHI ASSICURATIVI
- ART. 11 VALIDITA' DELLA GRADUATORIA - FALLIMENTO DELL'APPALTATORE
- MORTE DEL TITOLARE
- ART. 12 RESPONSABILE DESIGNATO DALL'APPALTATORE
- ART. 13 SUBAPPALTO
- ART. 14 OBBLIGHI RETRIBUTIVI, CONTRIBUTIVI E ASSISTENZIALI ED IN
MATERIA DI SICUREZZA
- ART. 15 OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE
- ART. 16 PROCEDIMENTO DI CONTESTAZIONE DELL'INADEMPIMENTO -
PENALI
- ART. 17 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO
- ART. 18 EFFETTI DELLA RISOLUZIONE - ESECUZIONE IN DANNO



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



- ART. 19 CESSIONE E/O FUSIONE DI AZIENDA
- ART.20 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO
- ART. 21 TRATTAMENTO DEI DATI
- ART. 22 FATTURAZIONE E PAGAMENTI
- ART. 23 TERMINI DI CONSEGNA ED INSTALLAZIONE
- ART. 24 GARANZIA E ASSISTENZA POST VENDITA
- ART. 25 ULTERIORI ONERI DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA
- Art. 26 DISPOSIZIONI FINALI E NORME DI RINVIO
- ART. 27 CLAUSOLE DA APPROVARE SPECIFICAMENTE
- ART. 28 GARANZIE
- ART. 29 CLAUSOLE DI RISERVATEZZA
- ART. 30 FORO COMPETENTE
- ART. 31 RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTE

PALAZZO SAN BERNARDINO

Via Plebiscito

87067 Rossano –CS-

Tel. 0983 529504

e-mail: europa@rossano.eu pec: europa.rossano.cs@pec.it



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**ART. 1 - DISPOSIZIONI GENERALI**

Le condizioni e modalità di esecuzione delle prestazioni contrattuali sono quelle indicate nei successivi articoli del presente Capitolato e nell'offerta presentata in sede di gara.

Per quanto non previsto nel presente Capitolato Speciale si rinvia alle disposizioni di Legge e di Regolamento vigenti in materia.

ART. 2 - DEFINIZIONI E ACRONIMI

Nell'ambito del presente documento sono usati le seguenti definizioni e acronimi:

- Amministrazione Comune di Rossano- Stazione Appaltante;
- Appaltatore l'Operatore Economico Esecutore della fornitura;
- Capitolato Speciale il presente documento;
- Contratto il contratto stipulato tra l'Amministrazione e l'Appaltatore;
- Prestazione la fornitura oggetto del presente documento;
- Codice D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;
- Regolamento DPR 207/2010 e s.m.i . ;
- RUP Responsabile del procedimento;

ART. 3 - OGGETTO DELL'APPALTO

PALAZZO SAN BERNARDINO

Via Plebiscito

87067 Rossano –CS-

Tel. 0983 529504

e-mail: europa@rossano.eu pec: europa.rossano.cs@pec.it



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



Costituisce oggetto del presente Capitolato Speciale:

1. la fornitura e posa in opera di elementi di arredo , attrezzature, attrezzature per servizio bar/ristoro, complementi di arredo
2. la fornitura e installazione di attrezzature informatiche e telematiche: pc all in one e stampanti multifunzione (corredato dai software di base: windows 10 e pacchetto office nonché antivirus di ultima generazione)
3. la realizzazione di lavori : controsoffittature, insonorizzazioni, tinteggiatura, rifinitura, adeguamento/realizzazione impianti elettrici, telefonici.

destinati all'immobile di proprietà del Comune di Rossano, sito in C/a Matassa per la realizzazione del progetto "la cittadella dei bambini e dei giovani" .

In ordine alle specifiche tecniche , al prezzo , alle specifiche degli arredi e delle attrezzature, al dettaglio dei lavori e delle attrezzature informatiche e telematiche da fornire si rimanda all'Allegato A del presente Capitolato, che ne costituisce a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale.

L'Appaltatore si impegna ad eseguire i lavori ed a fornire arredi e attrezzature ai prezzi di cui al succitato Allegato A al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara. L'Appaltatore non avrà pertanto alcun diritto di pretendere l'aggiornamento e/o la revisione prezzi contrattuali per aumento del costo dei materiali, della mano d'opera o per ogni altra circostanza sfavorevole che possa verificarsi dopo la presentazione dell'offerta, qualunque ne sia l'incidenza. Sono a carico esclusivo dell'Appaltatore tutte le spese derivanti dagli



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



obblighi convenuti nei vari articoli del presente capitolato, compreso il montaggio degli arredi e delle attrezzature informatiche e telematiche, nonché tutte le spese e gli oneri relativi a manodopera, posa in opera e trasporto. Nel prezzo contrattuale si intende compresa e compensata, senza eccezione, ogni materia e spesa sia principale che accessoria, provvisoria ed effettiva, che occorra al compimento della fornitura ed alla esecuzione dei lavori, cui il prezzo si riferisce, anche quando tali oneri non siano esplicitamente o completamente dichiarati nelle indicazioni particolari dell'elenco descrittivo della fornitura.

Il prezzo si intende dunque offerto dal Fornitore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e pericolo, e quindi fisso ed invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità anche di forza maggiore, o straordinaria, per tutta la durata del contratto.

ART. 4 - IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara è di € **439.167,94** (Diconsi Euro Quattrocentotrentanovemilacentosessantasette/94) IVA esclusa. L'importo complessivo della fornitura è pari all'importo del prezzo di aggiudicazione, derivante dalla sommatoria dei prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario per i lavori e le forniture. Ai fini dell'esecuzione del contratto, i prezzi unitari offerti costituiscono i prezzi contrattuali. I corrispettivi dovuti sono quelli indicati nell'offerta economica e saranno determinati a proprio rischio dal fornitore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini ed alle proprie stime. Il corrispettivo complessivo ed i prezzi unitari offerti si intendono comprensivi del costo di ogni fornitura



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



di materiale, della manodopera specializzata, qualificata e comune per l'installazione delle forniture, degli oneri imballo, carico, trasporto e scarico fino al luogo di destinazione, della realizzazione dei lavori. Saranno compresi, altresì, tutti gli oneri e tutte le prestazioni previste e precisate nel presente capitolato, niente escluso ed eccettuato. Il prezzo offerto in sede di gara è comprensivo, inoltre, del contratto, per la durata di due anni, di gratuita manutenzione Full risk sia sugli arredi che sulle attrezzature informatiche e telematiche. Tutti i locali dovranno essere perfettamente puliti al termine dei lavori e del montaggio di arredi e attrezzature, con la rimozione di tutti i residui di lavorazione e l'eventuale intervento di ripristino necessario a seguito dei lavori, come la tinteggiatura e l'eventuale levigatura del parquet qualora gli interventi e la posa degli arredi arrechino danni al parquet stesso. Tutti gli imballi ed i rifiuti di lavorazione dovranno essere correttamente smaltiti a cura ed onere dell'Impresa aggiudicataria secondo le vigenti leggi ed i regolamenti di pulizia urbana del Comune di Rossano.

Trattandosi di appalto di fornitura e posa in opera presso struttura di nuova costruzione e attualmente non adibita ad alcuna attività, non sono previsti oneri per la sicurezza per interferenze.

Pertanto, l'importo degli oneri della sicurezza per interferenze è pari a zero. Non fa parte del contratto ed è estraneo ai rapporti negoziali il computo metrico estimativo.



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**ART. 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art.95 comma 1 Decreto Legislativo 50/2016

ART. 6 - CARATTERISTICHE TECNICHE FORNITURA - CONFORMITÀ ALLE NORMATIVE VIGENTI

Gli arredi, i lavori, le attrezzature e gli accessori oggetto della fornitura sono individuati nell'Allegato A e negli elaborati grafici di progetto, che ne esplicitano le principali caratteristiche tecniche. Devono in ogni caso essere rispettate le seguenti disposizioni, che costituiscono prescrizioni minime inderogabili:

- D.M. 22.02.2011 "Adozione dei criteri ambientali minimi per l'acquisto di arredi di ufficio" - controllo dell'emissione di sostanze tossiche e nocive: sono vietati tutti i materiali suscettibili di emettere o cedere sostanze nocive sotto forma di gas, vapori, fibre o polveri, nel caso dei pannelli di agglomerato ligneo dovrà essere garantita la Classe E1 per l'emissione di formaldeide (EN 717 e EN 120) in conformità alla norma DIN 52368;
- prevenzione incendi: i prodotti devono essere in classe 1 di reazione al fuoco ;
- prestazioni acustiche: prodotti ad elevato potere fonoassorbente con un peso per unità di superficie maggiore di 365 g/mq +/- 5%, con assorbimento acustico - valore medio NRC 0,6;



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



- attitudine delle superfici a non essere sporcate: si richiede che le superfici dei mobili rispondano alle norme UNI 9300 livello 4;
- per le parti vetrate è richiesto l'utilizzo di vetro di sicurezza conforme alla norma UNI 7697;
- ogni arredo e accessorio deve essere corrispondente a quanto previsto dalle norme vigenti al momento dell'aggiudicazione della fornitura o che siano emanate prima dell'ultimazione della fornitura stessa, per quanto riguarda composizione, materiali, dimensionamento, caratteristiche ambientali e prestazionali;
- tutti gli accessori devono essere dotati di certificazione dei prodotti e dei componenti, ottenuta attraverso la verifica della rispondenza alle norme europee nazionali e internazionali (EN, CEI) con emissione di attestati di conformità, riconosciuti a livello europeo. Le certificazioni riguardanti la conformità alla normativa UNI EN di settore, marcatura CE, oltre a tutte le certificazioni indicate negli elaborati tecnici e tecnico/amministrativi del presente appalto verranno presentate conformemente a quanto previsto dall'art. 304 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207.
- Il materiale elettrico dovrà essere certificato secondo il sistema Europeo IMQ CE.

Gli arredi e gli accessori devono inoltre rispondere ai requisiti fissati dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. in merito alla tutela della salute per i lavoratori addetti all'utilizzo ed all'impiego delle forniture .



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato, si fa riferimento alle disposizioni di legge in materia, in particolare: - D. Lgs. 18.04.2016 n. 50; - D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i.; - D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i.; Codice Civile e altre norme in materia di contratti per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni sopra richiamate.

Relativamente ai sistemi costruttivi in lastre di cartongesso, in caso di installazione di sistemi realizzati con lastre e orditure metalliche, quali: tramezzi, rivestimenti di pareti e controsoffitti, pareti e rivestimenti di pareti con orditura a tutta altezza si richiede che le soluzioni applicative e le relative modalità di posa siano rispondenti alla norma UNI 11424;

In relazione ai prodotti e agli accessori, vengono presi in considerazione:

- le lastre di gesso rivestito, che devono essere conformi alla UNI EN 520 e presentare idonea tipologia e adeguato spessore in funzione delle esigenze progettuali (comportamento al fuoco, isolamento acustico, resistenza all'umidità, caratteristiche meccaniche, ecc.)
- le orditure metalliche, che devono essere conformi alla UNI EN 14195 e presentare idonea sezione e adeguato spessore in funzione del sistema da realizzare
- gli elementi di fissaggio, che devono essere conformi alla UNI EN 14566 e presentare idonee caratteristiche in funzione del campo di applicazione
- gli elementi di ancoraggio, gli elementi di sospensione per controsoffitti e i ganci
- i materiali per la stuccatura, quali i nastri di armatura, i nastri paraspigoli e gli stucchi
- i materiali per la finitura.



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



Prima dell'inizio dell'esecuzione del contratto il fornitore deve concordare con il RUP le modalità di esecuzione delle forniture, verificare in loco le misure e le condizioni dei locali ed adottare tutti gli accorgimenti necessari ad assicurare la perfetta esecuzione della fornitura secondo le esigenze della Stazione appaltante.

Contestualmente al verbale di avvio dell'esecuzione del contratto, l'Appaltatore dovrà, a sua cura e spese, produrre e sottoporre a visto del RUP: a) (ove necessario) i disegni costruttivi delle singole forniture; b) le schede tecniche riportanti l'esatta e completa composizione dei materiali; c) l'idonea campionatura dei colori e dei materiali di tutti gli articoli di gara; d) copia dei certificati e/o attestati di conformità alle norme vigenti degli arredi.

Il RUP ha la facoltà di rifiutare i componenti della fornitura ritenuti non conformi all'offerta accettata.

ART. 7 - NORME CHE REGOLANO IL CONTRATTO E CRITERI INTERPRETATIVI

Le norme di riferimento per il contratto sono, in via principale:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" per quanto applicabile;



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e il regolamento di esecuzione contenuto nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per quanto applicabile;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” e le diverse normative sulla sicurezza specifiche in materia;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- la legge 6 novembre 2012, n. 190, “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- le norme del codice civile.

Il contratto deve essere interpretato in base alle disposizioni di cui agli artt. 1362 -1371 del codice civile ed in caso di contrasto tra il contratto e il presente Capitolato, si considerano prevalenti le disposizioni del contratto. Nel caso in cui una o più previsioni del contratto dovessero risultare contrarie a norme inderogabili di legge o dovessero venire dichiarate nulle o annullate, ovvero dovessero risultare oggettivamente non attuabili, le rimanenti previsioni contrattuali rimarranno in vigore per conservare, per quanto possibile, lo scopo e lo spirito del contratto stesso. In tal caso le Parti sostituiranno alle previsioni del contratto

13

PALAZZO SAN BERNARDINO

Via Plebiscito

87067 Rossano –CS-

Tel. 0983 529504

e-mail: europa@rossano.eu pec: europa.rossano.cs@pec.it



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



risultate contrarie a norme di legge o, comunque, dichiarate nulle o annullate o divenute oggettivamente non più attuabili, altre previsioni (legalmente consentite) che permettano di dare allo stesso un contenuto il più vicino possibile a quello che le Parti avevano originariamente voluto ed assicurino un'esecuzione del contratto conforme al suo spirito ed agli scopi intesi dalle Parti.

L'Appaltatore si impegna altresì all'osservanza:

- a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione delle forniture;
- b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione Calabria, nella Provincia di Cosenza e nel Comune di Rossano;
- c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;
- d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni e prevenzione incendi;
- e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata nelle Specifiche tecniche delle forniture (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate);
- f) degli elaborati progettuali.

ART. 8 - BREVETTI INDUSTRIALI E DIRITTI D'AUTORE

L'Impresa Appaltatrice assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



ed in genere di privativa altrui. Qualora venga promossa nei confronti della Stazione appaltante azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti su beni acquistati, l'Impresa Appaltatrice terrà indenne la Stazione appaltante, assumendo a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, inclusi i danni verso terzi, le spese giudiziali e legali a carico della Stazione appaltante. La Stazione appaltante si obbliga ad informare prontamente per scritto l'Impresa Appaltatrice delle iniziative giudiziarie di cui al precedente comma. Nell'ipotesi di azione giudiziaria, la Committente, fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, recuperando e/o ripetendo il corrispettivo versato, detratto un equo compenso per l'avvenuto uso, salvo che l'Impresa Appaltatrice ottenga il consenso alla continuazione dell'uso dei beni il cui diritto di esclusiva è giudizialmente contestato.

ART. 9 - DEPOSITO CAUZIONALE

Al ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva della fornitura, l'appaltatore dovrà costituire, a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni, derivanti dall'appalto in oggetto, nonché del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento, deposito cauzionale ai sensi dell'art.93 del D.lgs 50/2016.

L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria, denominata "garanzia provvisoria" pari al 2 per cento del prezzo base indicato nel bando, sotto forma di cauzione



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



o di fideiussione, a scelta dell'offerente. In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 del su citato articolo, a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit(EMAS), ai sensi del regolamento(CE) n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento(CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l' Appaltatore segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario. La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia. Relativamente all'aggiudicatario la cauzione sarà svincolata dopo il collaudo della fornitura, in contestualità all'emissione del certificato finale di regolare prestazione della fornitura, ad eccezione di una percentuale pari al 25% dell'importo della medesima, a garanzia dell'impegno assunto, avente validità pari al periodo di garanzia delle forniture, durante il quale l'appaltatore è tenuto a prestare il servizio di garanzia e assistenza post vendita. Qualora l'appaltatore non adempia a tali obblighi, la stazione appaltante si riserva di far effettuare le prestazioni da altri e di mettere, a carico dell'appaltatore, la spesa all'uopo sostenuta rivalendosi ove possibile, su eventuali crediti dell'appaltatore o sulla cauzione prestata a garanzia del servizio di assistenza post vendita. In caso di decurtazione dell'ammontare della cauzione



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



a seguito dell'applicazione di penalità l'appaltatore è obbligato a reintegrare l'importo originario della cauzione entro 10 giorni naturali e consecutivi dall'avvenuta escussione. Qualora si addivenisse alla risoluzione del contratto per cause imputabili all'appaltatore stesso, il soggetto garante è obbligato a versare immediatamente l'importo per il quale è stata prestata la garanzia, su semplice richiesta scritta dell'Amministrazione comunale. In caso di non ottemperanza a quanto sopra indicato, l'Amministrazione ha facoltà di recedere dal contratto con le conseguenze previste per i casi di risoluzione del contratto medesimo.

ART. 10 - CAUZIONE DEFINITIVA E OBBLIGHI ASSICURATIVI

1. L'appaltatore è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 % (dieci per cento) dell'importo contrattuale secondo le modalità indicate dalla stazione appaltante. L'importo della cauzione definitiva è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali è stata rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.
2. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto, anche se è prevista l'applicazione di penali; pertanto, resta espressamente inteso che la Stazione appaltante ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle medesime penali.
3. La garanzia fideiussoria, di cui al comma 1, è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del'80 % (ottanta per cento)



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore, del documento di pagamento, presentato dall'appaltatore, regolarmente vistato dalla stazione appaltante, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 % (venti per cento) dell'iniziale importo garantito, è svincolato dalla stazione appaltante, previa deduzione di eventuali crediti della stessa verso l'appaltatore derivanti dal contratto, a seguito della piena ed esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali, solo previo consenso espresso in forma scritta dalla stazione appaltante.

4. Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, l'appaltatore dovrà provvedere al reintegro della stessa entro il termine di 10 (dieci) giorni di calendario dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla Stazione appaltante.

5. In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel comma precedente la Stazione appaltante ha facoltà di dichiarare risolto il contratto previa comunicazione all'appaltatore mediante posta elettronica certificata.

6. Nel caso di integrazione del contratto l'appaltatore deve modificare il valore della cauzione in misura proporzionale all'importo contrattualmente fissato nell'atto aggiuntivo, alle stesse condizioni di cui al presente articolo. 7. La garanzia fidejussoria di cui al presente articolo deve inoltre essere conforme a quanto indicato nel bando di gara.



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Obblighi assicurativi**

1. L'aggiudicatario, in relazione agli obblighi assunti con il presente appalto, espressamente solleva la Stazione appaltante da ogni e qualsiasi responsabilità in caso di infortuni o danni eventualmente subiti da persone o cose, sia della Stazione appaltante, sia dell'appaltatore, sia di terzi e verificatesi in dipendenza dell'attività svolta nell'esecuzione dell'appalto.
2. L'appaltatore sarà ritenuto responsabile di ogni danno imputabile a negligenza del proprio personale; avrà pertanto a suo carico la rifusione di eventuali danni ed ammanchi.
3. A tale scopo l'appaltatore si impegna a stipulare con primaria Compagnia di Assicurazione apposite polizze RCT/RCO (Responsabilità civile per danni diretti e materiali verso terzi e/o cose di terzi in conseguenza di eventi accidentali causati dall'aggiudicatario o da persone di cui l'aggiudicatario è tenuto a rispondere per le attività tutte previste dall'appalto), in cui venga esplicitamente indicato che la Stazione appaltante viene considerata "terza" a tutti gli effetti.
4. La polizza assicurativa RCT dovrà prevedere la copertura: a) dei danni procurati ai locali nei quali viene eseguita la fornitura; b) dei danni arrecati ai beni della Stazione appaltante e dei vicini in caso di incendio.
5. La polizza RCT dovrà essere stipulata sino alla concorrenza di un massimale unico per sinistro, per danni a cose e per persona lesa non inferiore a € 3.000.000,00 (tremilioni).



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



6. La Stazione appaltante è inoltre esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere al personale dipendente dell'aggiudicatario durante l'esecuzione dell'appalto, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nel corrispettivo dell'appalto.

7. A tale riguardo dovrà essere stipulata polizza RCO con un massimale non inferiore a € 3.000.000,00 (tremilioni) per sinistro con il limite di 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila) per persona.

8. Copia delle polizze dovrà essere consegnata alla Stazione appaltante prima della sottoscrizione del contratto.

ART. 11 - VALIDITA' DELLA GRADUATORIA - FALLIMENTO DELL'APPALTATORE - MORTE DEL TITOLARE

L'Amministrazione si riserva in caso di revoca dell'aggiudicazione, di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per cause imputabili all'appaltatore stesso, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che avrà formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara dal soggetto progressivamente interpellato. L'appaltatore si obbliga per sé, per i suoi eredi ed aventi causa. In caso di morte del titolare di ditta individuale, sarà facoltà dell'Amministrazione scegliere, nei confronti degli eredi ed



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



aventi causa, tra la continuazione o il recesso del contratto. Per quanto concerne i raggruppamenti temporanei di imprese, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o di una delle imprese mandanti o, se trattasi di impresa individuale, in caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 .

ART. 12- RESPONSABILE DESIGNATO DALL'APPALTATORE

L'appaltatore dovrà indicare, entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, la persona fisica designata come Responsabile rappresentante dell'Impresa, che si renderà disponibile in qualità di referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quanto attiene allo svolgimento della fornitura oggetto del presente appalto. In caso di temporanea assenza, per motivi eccezionali, del personale designato, l'impresa dovrà comunicare preventivamente al RUP la persona delegata a sostituirlo, onde scongiurare disservizi.

ART. 13 - SUBAPPALTO

E' consentito ricorrere al subappalto del servizio nella misura non superiore al 30%; in tale caso il concorrente ha l'obbligo di specificare nel modello di dichiarazione sostitutiva allegato al disciplinare di gara, le parti della fornitura e/o dei servizi connessi (tra cui l'attività di montaggio degli arredi) che verranno subappaltate. Il subappalto non comporta



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'Impresa aggiudicataria che rimane unica e sola responsabile nei confronti del Comune di Rossano di quanto subappaltato. Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.lgs 50/2016 al quale espressamente si rinvia. Si precisa che l'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

ART. 14 - OBBLIGHI RETRIBUTIVI, CONTRIBUTIVI E ASSISTENZIALI ED IN MATERIA DI SICUREZZA

L'Impresa è tenuta al rispetto di tutti gli obblighi verso i propri dipendenti risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, di assicurazioni sociali, antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali e assume a suo carico tutti gli oneri relativi. L'Impresa è obbligata altresì ad applicare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili ed ogni altro adempimento in ordine al rapporto di lavoro secondo le leggi ed i contratti di categoria in vigore.

L'Impresa aggiudicataria è tenuta ad ottemperare alle norme minime di sicurezza e di salute di cui al D.Lgs. 81/2008.

L'Impresa aggiudicataria deve garantire al proprio personale, addetto allo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto, le tutele previste dalla normativa in materia di salute e sicurezza durante il lavoro con particolare riferimento alle attività di sorveglianza sanitaria, accertamenti sanitari preventivi e periodici a cura del medico competente, ove previste, e



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



risultanti dal documento di valutazione dei rischi. L'Impresa aggiudicataria dovrà garantire per tutta la durata della fornitura, la presenza costante dell'entità numerica lavorativa utile ad un compiuto e corretto espletamento della fornitura stessa, nei tempi stabiliti dal presente capitolato, provvedendo ad eventuali assenze mediante una immediata sostituzione con personale adeguatamente formato onde non creare disservizi. Nel caso in cui la valutazione del rischio dell'impresa aggiudicataria preveda l'utilizzo di DPI per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto, gli operatori ne devono essere dotati in conformità al già richiamato D.Lgs. 81/2008.

L'attività lavorativa dell'appaltatore verrà esperita in assenza di quella del committente. La stazione appaltante pertanto non ha provveduto alla redazione del DUVRI in quanto non esistono rischi di interferenza. Resta immutato l'obbligo per l'appaltatore di elaborare il proprio documento di valutazione rischi e di provvedere all'attuazione delle misure necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi. Rimane inteso che in caso di mutate condizioni rispetto a quanto indicato ai commi che precedono risulterà necessario procedere con un verbale di coordinamento tra appaltatore e committente. E' quindi onere dell'impresa appaltatrice tenere conto, in sede di predisposizione dell'offerta, dei costi relativi alla sicurezza

Tutte le attività di rimozione e messa in opera della fornitura dovranno essere effettuate con ordine e con le necessarie precauzioni in modo da non danneggiare alcunché (pavimenti, altri arredi, porte e stipiti, murature e tinteggiature, ecc.) e da prevenire qualsiasi infortunio



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



agli addetti al lavoro. La Ditta Aggiudicataria è tenuta ad apprestare anche tutte le opere necessarie ad evitare qualsiasi infortunio o danno anche nei confronti di terzi. E' onere dell'appaltatore la predisposizione del piano operativo di sicurezza (POS) per le proprie maestranze e per eventuali interferenze con altre attività presenti nei locali oggetto della fornitura.

ART. 15 - OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE

L'Impresa ha l'obbligo di comunicare all'Amministrazione comunale ogni variazione della propria ragione sociale o trasformazione della medesima, nonché ogni mutamento inerente l'amministrazione e/o rappresentanza della stessa, fermo restando la facoltà dell'Amministrazione di risolvere in tale ipotesi il contratto. Qualora il rispetto dei termini stabiliti per la consegna non sia possibile, per documentate cause di forza maggiore o per cause eccezionali comunque non imputabili all'aggiudicatario, quest'ultimo dovrà sempre darne preventiva e tempestiva comunicazione alla Stazione Appaltante che ha effettuato l'ordinazione mettendo a disposizione tutti gli elementi necessari al fine dell'accertamento dell'effettiva impossibilità materiale di dare corso all'esecuzione della fornitura servizio e per le valutazioni del caso e le conseguenti decisioni, anche in merito all'applicazione delle eventuali penalità. L'Amministrazione comunale attraverso i competenti servizi, compiute le valutazioni di competenza, comunica all'aggiudicatario le sue insindacabili decisioni, anche in merito all'applicazione delle penalità di cui al punto successivo .



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



ART. 16 -PROCEDIMENTO DI CONTESTAZIONE DELL'INADEMPIMENTO - PENALI

Le forniture ed i lavori di cui al presente capitolato devono essere eseguiti e completati entro il 27 ottobre 2017. In caso di ritardo delle consegne e/o della posa in opera e/o della realizzazione dei lavori o di consegne incomplete, l'Amministrazione comunale, ove non ricorrano cause di forza maggiore, procede alla contestazione del ritardo, mediante comunicazione e-mail o fax con valore legale di ricevuta. In caso di contestazione dell'inadempimento, l'Impresa aggiudicataria dovrà comunicare in ogni caso per iscritto, anche con lo stesso mezzo usato dall'Amministrazione le proprie deduzioni, supportate da una chiara ed esauriente documentazione, nel termine massimo di 3(tre) giorni lavorativi dalla ricezione della contestazione stessa. Qualora le predette deduzioni non pervengano all'Amministrazione nel termine sopra indicato ovvero, pur essendo pervenute tempestivamente, non siano idonee, a giudizio dell'Amministrazione, a giustificare l'inadempienza, potranno essere applicate alla ditta aggiudicataria, le penali nella misura seguente, a decorrere dall'inizio dell'inadempimento:

- Qualora le consegne e la posa in opera o la realizzazione dei lavori risultassero effettuate oltre i termini contrattuali, anche se imputabile a terzi, verrà applicata la penale pari al 5 (cinque) per mille dell'importo netto contrattualmente dovuto per



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



ogni giorno di ritardo; il relativo importo sarà trattenuto sulle competenze spettanti all'appaltatore in base al contratto, nel rispetto delle normative fiscali ovvero trattenuto dalla cauzione definitiva. Nel caso in cui l'importo della penale, calcolato ai sensi del comma 1, superi il 10 % dell'importo contrattuale, la Stazione appaltante procede a dichiarare la risoluzione del contratto, fatto salvo il diritto all'eventuale risarcimento del danno patito a causa dell'inadempimento stesso. Qualora la fornitura, a seguito di collaudo, dovesse risultare difettosa o in qualsiasi modo non rispondente a quanto dichiarato in sede di offerta tecnica, sarà rifiutata e l'impresa fornitrice avrà l'obbligo di ritirarla e sostituirla a proprie cure e spese. Se trascorsi 15 giorni dalla data di comunicazione scritta, l'aggiudicatario non avrà provveduto a sostituire la fornitura o parte della stessa rifiutata, l'Amministrazione potrà acquistare tali prodotti presso terzi ed addebitare alla controparte, l'eventuale maggiore prezzo.

Le penali sono applicate mediante ritenute sui crediti dell'aggiudicatario oppure, in mancanza di crediti o loro insufficienza, mediante escussione della cauzione prevista. È fatta salva in ogni caso la facoltà di risolvere il contratto nei termini indicati nel Capitolato Speciale oltre alla richiesta di risarcimento danni.

ART. 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



Per la disciplina della risoluzione del contratto si applica l'art. 108 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

17.1 - Risoluzione per inadempimento

In caso di inadempimento da parte dell'impresa aggiudicatrice, l'Amministrazione comunale ha la facoltà di risolvere il contratto, previa diffida ad adempiere, secondo le norme del Codice civile, fatta salva l'azione di risarcimento dei danni e l'eventuale incameramento della cauzione. In caso di risoluzione giudiziale del contratto per inadempimento dell'impresa, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di stipulare un nuovo contratto con il secondo classificato alle condizioni economiche presentate da quest'ultima in sede di offerta. In particolare si precisa che l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 CC, a tutto danno e rischio del contraente, qualora si dovessero verificare ritardi nella consegna superiori a 30 giorni lavorativi.

17.2 - Risoluzione di diritto - Clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione comunale intenderà risolto il contratto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Cod. Civile, escludendo qualsiasi pretesa di indennizzo da parte sia dell'impresa aggiudicataria che dai suoi eventuali aventi diritto, nei seguenti casi: - motivi di pubblico interesse; - frode, grave negligenza, non veridicità nelle dichiarazioni rese e nei requisiti attestati ai sensi del DPR n. 445/2000 in sede di gara; - quando l'ammontare delle penali



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



contestate ed applicate all'appaltatore abbia superato il 10% dell'importo complessivo del contratto (I.V.A. esclusa)

- cessione dell'azienda o del contratto, non ottemperando a quanto previsto dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50; - subappalto non autorizzato; - perdita dei requisiti soggettivi ed oggettivi che consentano il regolare svolgimento dell'appalto; - liquidazione, fallimento e di procedure concorsuali - gravi violazioni degli obblighi assicurativi, previdenziali e relativi al pagamento delle retribuzioni ai dipendenti impegnati nell'esecuzione dell'appalto; - violazione dell'obbligo di informazione .

Nei suddetti casi l'Amministrazione comunale sarà tenuta a corrispondere soltanto il prezzo contrattuale dell'appalto effettivamente espletato fino al giorno della risoluzione, dedotte le eventuali penalità e le spese sostenute, nonché gli eventuali danni conseguenti all'inadempimento stesso. L'Impresa rinuncia ad ogni richiesta di danni indiretti e conseguenti e di mancato guadagno. L'Amministrazione comunale conserva piene ed intere le sue ragioni di indennizzo per qualsiasi titolo sulla cauzione depositata a garanzia del contratto.

17.3 - Recesso dal contratto da parte dell'appaltatore

In caso in cui il fornitore receda anticipatamente dal contratto, l'Amministrazione comunale oltre all'escussione della cauzione definitiva chiederà il risarcimento dei danni subiti con addebito della maggiore spesa derivante dalla riassegnazione della fornitura secondo le modalità indicate precedentemente.



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**ART. 18 - EFFETTI DELLA RISOLUZIONE - ESECUZIONE IN DANNO**

L'Amministrazione comunale, a seguito della risoluzione, ha diritto di affidare a terzi la fornitura o la parte rimanente di questa in danno alla ditta inadempiente alla quale saranno addebitati i costi ed i danni eventualmente derivanti all'Amministrazione medesima. Per il risarcimento dei danni, l'Amministrazione potrà rivalersi sul deposito cauzionale e, ove questo non fosse sufficiente, mediante trattenute sugli eventuali crediti dell'Impresa senza pregiudizio dei diritti dell'Amministrazione comunale sui beni dell'impresa aggiudicataria.

ART. 19- CESSIONE E/O FUSIONE DI AZIENDA

In caso di cessione di azienda, trasformazione, fusione o scissione si rimanda alle disposizioni di cui all'art. 116 del D.lgs 50/2016.

ART. 20 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO

È fatto assoluto divieto all'Impresa aggiudicataria di cedere, in tutto o in parte ed a qualsiasi titolo, il presente contratto, a pena di nullità della cessione. E' altresì vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione della fornitura senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione, pena l'incameramento della cauzione, l'immediata rescissione del contratto e conseguente rivalsa dei danni subiti. In caso di inadempimento, fermo restando il risarcimento del danno, prioritariamente mediante l'incameramento della cauzione, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto il rapporto contrattuale.



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**ART. 21 - TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del d. lgs. 30.06.2003, n. 196 (codice in materia di protezione dei dati personali), si fa presente che i dati personali forniti dalle ditte concorrenti saranno raccolti presso l'Ente per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara; con riferimento al vincitore il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

ART. 22 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

- 1. La Stazione appaltante provvederà al pagamento del corrispettivo spettante all'appaltatore al raggiungimento del rendiconto di lavori e forniture pari ad euro € 100.000,00 al netto delle ritenute di legge, fino al raggiungimento del 95% dell'acconto del finanziamento regionale già accreditato al Comune di Rossano a titolo di anticipo. Il saldo, pari al 5% del corrispettivo, sarà liquidato e pagato a seguito dell'esito positivo della verifica di conformità definitiva della fornitura, e**



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



comunque a seguito dell'accredito delle Regione Calabria quale ente finanziatore.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione della fornitura, ai sensi dell'articolo 1666, comma secondo, del codice civile; il pagamento è disposto solo a condizione che l'aggiudicatario presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs 50/2016.

2. I pagamenti sono disposti previa verifica di conformità in corso di esecuzione secondo le modalità previste dalla normativa vigente, al fine di accertare la regolare esecuzione delle prestazioni rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti nel contratto e nel presente capitolato.
3. La verifica di conformità avviene entro 30 giorni dal termine di esecuzione della prestazione a cui si riferisce ed è condizione essenziale per procedere alla emissione della documentazione fiscale da parte dell'appaltatore.
4. La Stazione appaltante provvede al pagamento del corrispettivo entro 30 giorni dalla data di ricevimento della documentazione fiscale. (FATTURA ELETTRONICA) e **comunque solo a seguito dell'accredito da parte della Regione Calabria quale Ente finanziatore. Pertanto il pagamento della fornitura è subordinato all'accredito dei fondi da parte della Regione Calabria.**
5. In conformità all'art. 31, comma 3, della legge 9 agosto 2013, n. 98 (Conversione, con modificazioni, del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69 Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia) in caso di ottenimento da parte della stazione appaltante del documento unico di regolarità contributiva (DURC) che segnali un'inadempienza



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, la Stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il DURC è disposto dalla Stazione appaltante direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.

6. Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese, la fatturazione del corrispettivo deve corrispondere alle quote indicate in sede di gara o in sede di stipulazione del contratto, eventualmente modificate secondo le disposizioni dell'art. 14, comma 2. La mancata corrispondenza tra la fatturazione e le quote di partecipazione al raggruppamento note alla Stazione appaltante sospenderà il pagamento del corrispettivo, senza diritto per l'appaltatore al riconoscimento di interessi o altri indennizzi.
7. La Stazione appaltante procede al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite e allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto successivamente all'emissione del certificato di conformità definitivo.

ART. 23 - TERMINI DI CONSEGNA ED INSTALLAZIONE

I lavori, gli arredi e le attrezzature oggetto della presente fornitura dovranno essere consegnati, personalizzati e resi perfettamente funzionanti entro il 31 maggio 2018. La consegna parziale di quantitativi non costituisce interruzione del termine di consegna.



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



Prima della consegna l'impresa aggiudicataria dovrà dare avviso scritto, tramite pec, al RUP almeno due giorni lavorativi prima delle operazioni di consegna della merce e concordare i relativi orari. Sono a carico dell'appaltatore tutte le pratiche e le spese relative agli eventuali permessi di occupazione del suolo per effettuare la consegna.

ART. 24 - GARANZIA E ASSISTENZA POST VENDITA

Gli arredi e le attrezzature oggetto della presente fornitura dovranno essere garantiti per almeno 24 mesi dalla data del collaudo e in tale garanzia FULL RISK dovrà rientrare sia la manodopera che il costo dei pezzi di ricambio ed ogni altro onere occorrente per gli eventuali interventi di riparazione e assistenza tecnica dovuti a difetti costruttivi. Durante il periodo di garanzia e assistenza post-vendita, l'impresa aggiudicataria dovrà assicurare la disponibilità dei pezzi di ricambio occorrenti in caso di guasti e/o rotture. I tempi di intervento per la sostituzione dei pezzi o per il ripristino delle funzioni non dovranno essere superiori a 3 giorni lavorativi dalla segnalazione. Per tutto il periodo di garanzia, l'Impresa aggiudicataria dovrà prestare un servizio di assistenza sulla fornitura. A garanzia del corretto espletamento del servizio di assistenza post vendita l'impresa aggiudicataria costituisce deposito cauzionale nelle forme e per l'importo previsto nel presente capitolato.

ART. 25- VERIFICA DI CONFORMITA' - COLLAUDO

Al termine dei lavori di installazione e posa in opera degli arredi, in ogni singolo locale il responsabile del procedimento, coadiuvato dal tecnico specializzato, effettuerà in

35

PALAZZO SAN BERNARDINO

Via Plebiscito

87067 Rossano -CS-

Tel. 0983 529504

e-mail: europa@rossano.eu pec: europa.rossano.cs@pec.it



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



contraddittorio con il responsabile incaricato dall'Impresa aggiudicataria una verifica della conformità (della fornitura eseguita per il rilascio del relativo certificato, oppure adotterà i provvedimenti necessari qualora siano emersi difetti ed irregolarità nella esecuzione della fornitura anche successivamente la consegna. Il responsabile del procedimento sulla base delle verifiche effettuate potrà: - Accettare i prodotti; - Rifiutare in tutto o in parte i prodotti - Dichiarare rivedibili, in tutto o in parte, i prodotti che presentino difetti di lieve entità cioè che non risultino perfettamente conformi alle prescrizioni tecniche richieste

L'accertamento della regolarità della fornitura e l'avvenuta presa in carico della merce non esonerano l'appaltatore da eventuali responsabilità per difetti, difformità e vizi occulti accertati successivamente. Gli articoli che al momento della consegna presentassero difetti di fabbricazione, ammaccature ed altro (anche per causa di trasporto) saranno rifiutati con obbligo, da parte dell'Impresa aggiudicataria, della loro immediata sostituzione. L'impresa aggiudicataria si impegna, in tal caso, ad effettuare, a propria cura e spese, tutti i lavori e le sostituzioni necessarie per eliminare difetti, imperfezioni e difformità:

- Entro 3 (tre) giorni naturali e consecutivi dalla data della relativa comunicazione inviata via fax o e-mail in caso di urgenza; - Entro 8 (otto) giorni naturali e consecutivi dalla data dell'invio della comunicazione tramite raccomandata negli altri casi.

ART. 25 - ULTERIORI ONERI DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA

Si intendono a carico dell'impresa aggiudicataria anche gli obblighi ed oneri seguenti:

36

PALAZZO SAN BERNARDINO

Via Plebiscito

87067 Rossano –CS-

Tel. 0983 529504

e-mail: europa@rossano.eu pec: europa.rossano.cs@pec.it



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



servizio di assistenza per tutto il periodo della garanzia su arredi ed elettrodomestici; posa in opera e distribuzione degli arredi come dagli elaborati grafici; scarico e installazione sul posto dei materiali oggetto della fornitura compresi gli oneri per eventuali mezzi di sollevamento; risarcimento dei danni che in dipendenza della modalità di esecuzione della fornitura e posa in opera venissero arrecati ai beni di proprietà comunale; istruzione del proprio personale con riferimento all'esecuzione della fornitura in questione; consegna dei libretti di istruzione, installazione ed uso delle apparecchiature fornite.

Saranno inoltre a carico della Ditta Aggiudicataria gli oneri e gli obblighi seguenti: atteso che la proprietà degli arredi si intende trasferita alla Stazione Appaltante solo al momento della consegna e che pertanto ogni responsabilità su tale fornitura decorre da quel momento, è fatto obbligo alla Ditta Aggiudicataria assumere ogni comportamento che garantisca la conservazione e l'integrità dell'immobile in cui verranno installati gli arredi; la pulizia completa delle pertinenze dai residui delle lavorazioni e dagli eventuali imballi e materiali di risulta; gli eventuali oneri per occupazione di suolo pubblico, permessi di accesso e sosta alla zona dei lavori con gli automezzi, eventuali permessi per carico - scarico merci; la consegna alla Stazione Appaltante di tutte le certificazioni degli interventi sui collegamenti impiantistici eseguiti e dei materiali installati, quali: - certificazioni di conformità ai sensi del D.M. 37/2008 e s.m. e i., relativamente ad eventuali collegamenti elettrici, - marchio CE; - marchi CEI e IMQ; - certificazioni UNI EN sulle prestazioni tecniche degli elementi di arredo forniti; - certificazione di classificazione IP per isolamento elettrico delle apparecchiature; - certificazione relativa alla classe di reazione al fuoco per parti lignee

37

PALAZZO SAN BERNARDINO

Via Plebiscito

87067 Rossano -CS-

Tel. 0983 529504

e-mail: europa@rossano.eu pec: europa.rossano.cs@pec.it



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



(classe 1), tessuti ed imbottiture (classe 1IM), prodotta mediante documenti da consegnare alla Stazione Appaltante e da idonee marchiature da apporre sul mobilio stesso (su ogni armadio, sedia, poltroncina, divanetto, tavolo, mobile ecc.); - certificati in classe E1 per la bassa emissione di formaldeide; - classificazione del legname idrorepellente (V100) e del laminato HPL resistente agli urti, alle abrasioni, al graffio ed al calore; - documento rilasciato da ditta specializzata ed autorizzata allo smaltimento dei materiali, che comprovi l'avvenuta consegna dei materiali stessi; - per ogni eventuale elettrodomestico e/o prodotto di impiantistica, il relativo libretto d'istruzioni (manuale d'uso e manutenzione), il documento relativo alla garanzia e le indicazioni dei rispettivi punti d'assistenza e numeri telefonici di riferimento.

Inoltre, in relazione alla fonte di finanziamento, nel prezzo di appalto si intende compreso:

- la fornitura e posa in opera di un adeguato cartello di cantiere conforme a quanto stabilito dalla Circolare del Ministero dei lavori pubblici n. 1729/UL del 1 giugno 1990.
- La fornitura e posa in opera di una tabella finale attestante “..opera eseguita con i fondi...” il tutto secondo le indicazioni che saranno date dal RUP

Art. 26- DISPOSIZIONI FINALI E NORME DI RINVIO

La fornitura è soggetta alle condizioni e prescrizioni derivanti dalle vigenti norme di legge e regolamenti in materia di pubbliche forniture. -



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



Per quanto non esplicitamente previsto dal presente Capitolato speciale si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti in vigore nonché, in quanto applicabili, alle disposizioni del Codice Civile e alle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 richiamate nel presente Capitolato speciale. Allegato al presente Capitolato speciale: Allegato A (Elenco prezzi)

ART. 27 - CLAUSOLE DA APPROVARE SPECIFICAMENTE

Ai sensi dell'art. 1341 c.c., l'aggiudicatario dichiara di aver preso conoscenza e di approvare specificatamente le clausole di seguito indicate:

- "Prezzo"
- Conoscenza dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori.
- "Garanzie e Coperture Assicurative"
- "Penalità e risoluzione del contratto"
- "Responsabilità"
- "Fatturazione e pagamenti"
- "Termini di consegna ed installazione"
- "Altri oneri a carico dell'appaltatore"
- "Cessione del contratto, cessione del credito, subappalto.
- "Foro competente"



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**ART. 28 - GARANZIE**

L'Impresa Appaltatrice garantisce la piena proprietà degli arredi, dei componenti materiali utilizzati per il montaggio e dichiara che gli stessi sono liberi da vincoli o diritti a favore di terzi.

L'Impresa Appaltatrice garantisce espressamente che i beni oggetto della fornitura sono esenti da vizi che ne diminuiscano il valore e/o che li rendano inadatti, anche solo parzialmente, all'uso cui sono destinati. L'Impresa Appaltatrice garantisce che gli arredi sono conformi al D.M. 22.02.2011 e alle "Specifiche tecniche delle forniture" definite nella relativa documentazione tecnica e d'uso. Le suddette garanzie sono prestate in proprio dall'Impresa Appaltatrice anche per il fatto del terzo, intendendo la Stazione appaltante restare estranea ai rapporti tra l'Impresa e le ditte fornitrici dei vari materiali componenti la fornitura. In caso di inadempienza da parte dell'Impresa Appaltatrice alle obbligazioni di cui ai precedenti commi, la Stazione appaltante, fermo restando il risarcimento di tutti i danni, avrà facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c..

ART. 29 - CLAUSOLE DI RISERVATEZZA

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta



CITTÀ DI ROSSANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI



osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

ART. 30 - FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente Capitolato è competente esclusivamente il Foro di Castrovillari. E' escluso il ricorso all'arbitrato di cui agli artt. 806 e seguenti del Codice di Procedura Civile.

ART. 31 - RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTE

Per tutto quanto non contemplato nel presente Capitolato, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti in vigore nonché a quanto contenuto nel D.P.R 224/1988 e nel D.lgs 25/2001 in tema di responsabilità del produttore e del fornitore in materia di responsabilità per danno da prodotti difettosi.

Allegato al presente Capitolato speciale: Allegati:

- **ALLEGATO A1 Elenco prezzi e specifiche lavori**
- **ALLEGATO A2 Elenco prezzi e specifiche arredi**
- **ALLEGATO B Relazione tecnica e descrittiva**