



COMUNE DI ROSSANO
(PROVINCIA DI COSENZA)

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI I.C.I.

Responsabile: Dott. Silvio Campana

Ufficio I.C.I. - Piazza SS. Anargiri, 1 – Tel. 0983/529234 – 529241 - Fax: 0983/529241

E- Mail: silvio.campana@comune.rossano.cs.it – tributi@rossano.eu

Orario al pubblico:

lunedì e venerdì: dalle ore 9.00 alle ore 12.30

martedì: dalle ore 15.00 alle ore 17.30

ALIQUOTE ICI ANNO 2010

Aliquota ordinaria 7 per mille per i seguenti immobili: terreni agricoli, aree fabbricabili e fabbricati diversi dalle abitazioni principali;

Aliquota del 6 per mille per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale (classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze) dalle persone fisiche residenti nel Comune di Rossano.

NON SI PAGA L'ABITAZIONE PRINCIPALE

L'articolo 1 del Decreto Legge n. 93/2008 convertito con modificazioni dalla Legge n. 126/2008, ha stabilito l'esenzione dal pagamento dell'ICI per le abitazioni principali in cui si ha la residenza anagrafica. **Sono escluse dall'esenzione tutte le unità immobiliari censite al Catasto Fabbricati in A1 - A8 - A9.**

COME E QUANDO SI PAGA

L'imposta, proporzionata alla quota e ai mesi di possesso degli immobili, va versata in due rate:

- la prima rata (acconto) - da pagare entro il 16 giugno - è pari al 50% dell'imposta dovuta, calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei 12 mesi dell'anno precedente;

- la seconda rata, da pagare tra il 1° e il 16 dicembre a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, è calcolata applicando le aliquote e le detrazioni deliberate per l'anno in corso e sottraendo quanto già versato come acconto.

E' possibile anche effettuare il versamento dell'ICI in un'unica soluzione entro il termine previsto per l'acconto, applicando le aliquote e le detrazioni stabilite dal Comune per l'anno in corso.

Il versamento dell' ICI si esegue:

- Presso SOGET SPA – Agenzia di Rossano;
- Presso gli sportelli postali;
- Tramite F 24
-

Il pagamento va effettuato sul c/c n. 9310195 intestato a "SOGET S.p.A. – Rossano Cal. – CS - ICI".